

## Antecedentes Requeridos al Solicitante y Codeudor Solidario

Imprima este documento y chequee los trámites que tenga resueltos. 

### ANTECEDENTES

LISTO

#### ANTECEDENTES GENERALES

- Fotocopia Cedula de Identidad (Comprador)
- Fotocopia Simple de Título Profesional
- Certificado de Matrimonio (para posterior curse de la operación)
- En el caso de declarar vehículos, presentar permiso de circulación. Si el auto es nuevo ( no más de 30 días), basta la factura o contrato de compraventa
- En el caso de declarar depósitos a plazo, acciones, bonos, libretas de ahorro, etc. , presentar los títulos certificados correspondientes debidamente actualizados (con fecha no superior a 90 días)
- En el caso de declarar bienes raíces, presentar:
- Escritura de compraventa en caso de que la propiedad tenga una antigüedad no superior a 5 años, de lo contrario, acompañar además Avalúo Fiscal del último año
- Último recibo del pago de dividendos, en caso de existir deuda hipotecaria en SUPERINTENDENCIA
- Carta de oferta de venta o promesa de compraventa en caso de existir
- Acreditar recursos para el pago del pie

#### COMO ACREDITAR LA RENTA LIQUIDA MENSUAL

##### SI ES EMPLEADO

- No cliente Banco: 3 ultimas liquidaciones de sueldo (si presenta haberes variables, se requieren las liquidaciones de los 6 últimos meses)
- Cliente Banco: Ultima liquidación de sueldo (si presenta haberes variables, se requieren las liquidaciones de los 3 últimos meses)
- Certificado de antigüedad del empleador, que incluya, fecha de ingreso, cargo, tipo de contrato y renta, de fecha no superior a 30 días
- Certificado de Cotizaciones Provisionales (AFP)
- No cliente Banco: 3 ultimas liquidaciones de sueldo (si presenta haberes variables, se requieren las liquidaciones de los 6 últimos meses)
- Cliente Banco: Ultima liquidación de sueldo (si presenta haberes variables, se requieren las liquidaciones de los 3 últimos meses)
- Certificado de antigüedad del empleador, que incluya, fecha de ingreso, cargo, tipo de contrato y renta, de fecha no superior a 30 días
- Certificado de Cotizaciones Provisionales (AFP)

##### SI ES PROFESIONAL INDEPENDIENTE

- Última declaración de impuestos anual (DAI, formulario 22)
- Iniciación de Actividades
- No Cliente Banco: Boletas de Honorarios (últimos 6 meses)
- Cliente Banco: Boletas de Honorarios (últimos 3 meses)

##### SI ES RENTISTA

- Última declaración de impuestos anual a la renta (DAI, formulario 22)
- Contratos de arriendos notariados
- 3 últimos recibos de arriendo
- Certificado de Avalúo Fiscal de la(s) propiedad(es) dadas en arriendo, del último año

##### SI ES JUBILADO

- Recibo de Pago de Pensión, Jubilación o Montepío del último mes

##### SI ES EXTRANJERO

- Debe tener residencia definitiva y presentar un mandatario judicial chileno